



REGIONE SICILIANA

DIPARTIMENTO BENI CULTURALI
E DELL'IDENTITA' SICILIANA

SERVIZIO TUTELA E ACQUISIZIONI

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTA la L.R. 1 agosto 1977, n.80;
VISTA la L.R. 7 novembre 1980, n.116;
VISTO il D.I. 26 settembre 1997;
VISTO il decreto interassessoriale n. 6137 del 28.5.1999, pubblicato nella G.U.R.S. n.39 del 20.8.1999;
VISTO l'art. 7 della L.R. 15 maggio 2000, n. 10;
VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il Codice dei Beni Culturali e del paesaggio e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO l'art. 142, comma 1, lett. a) del suddetto Decreto Legislativo n. 42/2004 (ex art. 1, Legge 08.08.1985, n. 431), in virtù del quale sono stati dichiarati di interesse paesaggistico, i territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare;
VISTO l'art. 142, comma 1, lett. m) del suddetto Decreto Legislativo n. 42/2004 (ex art. 1, Legge 08.08.1985, n. 431), in virtù del quale sono stati dichiarati di interesse paesaggistico, le zone di interesse archeologico;
VISTO l'art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.;
VISTA la L.R. 12 agosto 2014, n. 21;
VISTO il D.A. n. 1346 del 05/04/2016 e ss.mm.ii. pubblicato nella G.U.R.S. n. 20 del 13/05/2016, con il quale è stato approvato il Piano Paesaggistico degli Ambiti 15, 16 e 17 ricadenti nella provincia di Ragusa;
VISTO il D.P.Reg. n. 2413 del 18.4.2018 di conferimento dell'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento BB.CC. e I.S. all'Ing. Sergio Alessandro;
VISTO il D.D.G. n. 3802 del 12.09.2019, con il quale si conferisce delega al dirigente del Servizio 3 - Tutela e Acquisizioni di questo Dipartimento alla firma degli atti di competenza;
VISTA la L.R. 24 gennaio 2020, n. 1 pubblicata nella G.U.R.S. (p. I) n. 5 del 28 gennaio 2020 recante "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'esercizio finanziario 2020";
VISTO il D.D.S. n. 510 del 8.2.2018, con il quale questa Amministrazione ha comminato nei confronti del Sig. XXXX la sanzione pecuniaria di cui al provvedimento ed alla allegata perizia prot. n. 2701/U.O. 07 del 31/10/2014 emessi dalla competente Soprintendenza BB.CC.AA. di Ragusa, ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. 42/2004, pari ad **€ 4.445,39** sul cap. 1987 – capo 14 dell'esercizio finanziario 2018 – Titolo 1, Categoria 5, Rubrica 2, Codice SIOPE E 3.02.02.01.001, accertata dalla Ragioneria Centrale di questo Assessorato con visto n. 129 del 9/2/2018 ed accertamento n. 116, per le opere abusive eseguite, nell'anno 2000, nel Comune di XXX, Foglio di mappa n. XXX, particella XXX, consistenti:
 – nella realizzazione della sopraelevazione.
ACCERTATO il decesso del Sig. XXXX avvenuto in XXXX, giusta certificato di morte rilasciato dal comune di XXX
PRESO ATTO che il Sig. XXXX autore dell'illecito edilizio, è **deceduto** in data XXXX e considerata la facoltà riconosciuta alla Pubblica Amministrazione, per ragioni di corretto andamento, di potere ritirare i propri atti che risultino inopportuni, questa Amministrazione ha provveduto ad annullare il citato D.D.S. n. 510/2018 con il D.D.S. n. 5876/2018 ed alla conseguente riduzione della succitata somma di **€ 4.445,39**;
ACCERTATO che per le citate opere abusive il comune di Vittoria (RG) – Direzione Pianificazione e Gestione Territoriale ha rilasciato la Concessione Edilizia in sanatoria n. 40 del 13.4.2015 alla *avente causa* del soggetto che ha commesso l'abuso e, precisamente, la XXXX– nata a XXXX – C.F.: XXXX– residente aXXXX (XXXX *dante causa* destinatario del precedente decreto n. 510/2018);
VISTA la nota prot. n. 58526 del 2.12.2019 con la quale questo Dipartimento ha comunicato alla Sig.ra XXXX l'avvio del procedimento di che trattasi;
VISTO il provvedimento prot. n. 2701/U.O. 07 del 31.10.2014, con cui la Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Ragusa è del parere che le opere di che trattasi *arrecano lieve pregiudizio alle valenze paesaggistiche dell'area protetta*;
CONSIDERATO che le opere sono abusive, ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., perché realizzate senza la preventiva autorizzazione della Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Ragusa;
VISTO il provvedimento prot. n. 2701/U.O. 07 del 31.10.2014, con cui la Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Ragusa ha dichiarato la compatibilità paesaggistica, subordinandone il mantenimento al pagamento dell'indennità pecuniaria, ai sensi dell'art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. ed al rispetto delle condizioni imposte dalla medesima Soprintendenza con la nota prot. n. 2701/2014;
VISTA la perizia allegata al provvedimento prot. n. 2701/U.O. 07 del 31.10.2014, relativa all'applicazione dell'indennità pecuniaria, ex art. 167 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., con cui la Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Ragusa, ai fini della depenalizzazione, ha valutato il danno causato al paesaggio dalle medesime opere in **€ 4.445,39**;
VISTA la perizia allegata al provvedimento prot. n. 2701/U.O. 07 del 31.10.2014, relativa all'applicazione dell'indennità pecuniaria ex art. 167 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., con la quale la Soprintendenza di Ragusa ha determinato, ai sensi dell'art. 3, Il comma, del D.I. 26.09.1997, come applicato con il suddetto decreto



REGIONE SICILIANA

interassessoriale n. 6137/99, in € **4.212,00** il profitto conseguito mediante la realizzazione delle opere abusive assimilate alla tipologia n. "1" della tabella allegata al citato decreto 6137/99;

RITENUTO, ai sensi dell'art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004 e dell'art. 4 del D.I. 26.09.1997, di dovere ingiungere nei confronti del trasgressore il pagamento della maggiore somma tra il danno causato al paesaggio ed il profitto conseguito e ciò anche nell'ipotesi in cui dalla predetta valutazione emerga che il parametro danno sia pari a zero;

RITENUTO opportuno comminare a carico del trasgressore e, nel caso di specie alla citata Sig.ra XXXX destinataria della C.E. n. 40/2015 – Comune di XXXX il pagamento dell'indennità pecuniaria, anziché l'ordine di demolizione, in quanto l'opera abusivamente costruita non arreca grave pregiudizio all'ambiente vincolato;

DECRETA

Art. 1) La Sig.ra XXXX (C.F.:XXXX), residente a XXXX) – via XXXX, è tenuta a pagare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., la somma di € **4.445,39** da imputarsi sul cap. 1987 – Capo 14, Titolo 1, Categoria 5, Rubrica 2, Codice SIOPE E 3.02.02.01.001, quale indennità risarcitoria per la realizzazione delle opere abusive, descritte in premessa, in area di interesse paesaggistico.

La somma di cui al presente articolo dovrà essere versata, entro il termine perentorio di **tre mesi** dalla data di notificazione del presente decreto, mediante le seguenti modalità alternative:

- versamento diretto presso l' Ufficio Provinciale di Cassa Regionale di UniCredit;
- versamento diretto tramite **conto corrente postale n° 10694974** intestato a "UniCredit di Ragusa – Ufficio di Cassa della Regione Siciliana";
- bonifico bancario, utilizzando il codice **IBAN IT30D0760117000000010694974**, indicando quale beneficiario "Ufficio di Cassa della Regione Siciliana – Unicredit spa Ragusa – Cassiere RG".

Nella causale del versamento dovrà essere indicato: "**Capitolo 1987 – sanzioni pecuniarie irrogate, ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. N° 42/2004 e successive modifiche ed integrazioni**".

A comprova dell'avvenuto pagamento della predetta indennità, la ditta suddetta dovrà trasmettere all'**Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana - Dipartimento Beni Culturali e dell'Identità Siciliana - Servizio 3 Tutela e Acquisizioni – Unità Operativa di Base S3.2, Via Delle Croci n. 8 – 90139 - Palermo:**

- originale o **copia autenticata** della quietanza (mod. 121 T) nel caso di pagamento presso il competente Ufficio Provinciale di Cassa Regionale di UniCredit spa;
- originale o **copia autenticata** della ricevuta di versamento rilasciata dall'Ufficio Postale presso il quale si effettua il pagamento;
- ricevuta attestante la conferma dell'**avvenuta esecuzione del bonifico bancario**.

Qualora il versamento non venga effettuato entro il termine prefissato, questo Assessorato procederà coattivamente alla riscossione della somma sopra indicata nei modi di legge.

Art. 2) Col presente decreto è accertata la somma di € **4.445,39** sul cap. 1987, capo 14 dell'esercizio finanziario 2020.

Art. 3) La ditta suddetta, al fine di armonizzare l'edificio di che trattasi con l'ambiente circostante, dovrà altresì attenersi alle prescrizioni contenute nella sopra citata nota prot. n. 2701/2014 della Soprintendenza di Ragusa. Il Comune di **Vittoria (RG)** vorrà trasporre dette prescrizioni in seno al titolo concessorio, apponendo allo stesso un congruo termine decadenziale per la esecuzione degli interventi sopra elencati da parte del titolare della concessione. Alla verifica del mancato adempimento il Comune adotterà gli interventi di competenza previsti dalla vigente normativa (L.R. 37/1985; C.G.A. 16.12.1997, n. 1080).

Art. 4) Ai sensi dell'art. 33 del R.D. 3 giugno 1940, n. 1357, è consentito il pagamento rateizzato della sanzione pecuniaria, "per importi pari o superiori ad Euro 2.400,00" secondo i criteri e le modalità previste nella circolare n. 7/2013, consultabile nel sito web di questo Assessorato al seguente indirizzo: www.regione.sicilia.it/beniculturali.

Art. 5) Il presente decreto sarà trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line, ai sensi dell'articolo 68 della legge regionale 12 agosto 2014 n. 21 e ss.mm.ii., e successivamente sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale per il visto di competenza.

Art. 6) Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso innanzi al Giudice Amministrativo entro 60 giorni dalla data di ricezione del provvedimento medesimo, ovvero, ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni decorrenti dalla data di ricezione del presente decreto.

Palermo, 20-02-2020

**Il Dirigente del Servizio
F.to Daniela Mazzeola**